



Die Darstellungen sind nur beispielhaft und geben die endgültige Bauausführung nicht wieder. Die Zeichnung erhebt insoweit keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit. Änderungen können sich aufgrund von Planungsänderungen oder behördlichen Auflagen ergeben. Dargestelltes Mobiliar gehört nicht zum Kaufgegenstand.

## GRUNDRISS – EG, RECHTS

# WOHNUNG 4

1	Flur	14,4 m <sup>2</sup>
2	Kinderzimmer	13,7 m <sup>2</sup>
3	Schlafzimmer	17,2 m <sup>2</sup>
4	Badezimmer	7,3 m <sup>2</sup>
5	Gäste-WC	4,2 m <sup>2</sup>
6	Küche	6,3 m <sup>2</sup>
7	Wohn-/Esszimmer	25,0 m <sup>2</sup>
8	Abstellraum	2,3 m <sup>2</sup>
9	Balkon (50 %)	5,2 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>95,6 m<sup>2</sup></b>

HEINRICH  
**45**

HEINRICH-HELBING-STRASSE 45/47,  
HAMBURG-BRAMFELD

